



Inwestycja finansowana w ramach projektu partnerskiego „Dziedzictwo kulturowe województwa kujawsko-pomorskiego – wsparcie opieki nad zabytkami w 2012 roku” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013.

Zaproszenie do składania ofert nr 1/2012

„Wymiana pokrycia dachowego wraz z częścią więźby kościoła parafialnego p.w. św. Marii Magdaleny w Kwieciszewie”.

I. ZAMAWIAJĄCY

Parafia rzymskokatolicka pw. św. Marii Magdaleny w Kwieciszewie

NIP: 557-161-75-12, REGON: 040092130

II. Przetarg (ocena ofert) nie podlega przepisom ustawy o zamówienia publicznych. Odbywa się na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opis robót budowlanych kościoła parafialnego pw. św. Marii Magdaleny w Kwieciszewie.

Konstrukcja dachowa drewniana płatwiowa oparta stojakowo na belkach nośnych, usztywniona przy pomocy zastrzałów i kleszczy w kierunku podłużnym, oraz prostopadłym do wiązarów. Belki i krokwie dachowe wykazują znaczny stopień zużycia. Istniejące okna dachowe zużyte przez okres eksploatacji. Pokrycie połaci dachowej stanowi dachówka karpiówka ceramiczna, widoczne są znaczne ubytki na łączeniach. Obróbki blacharskie z blachy miedzianej (szczególnie zły stan od strony zachodniej kościoła – wymagają wymiany). Instalacja odgromowa w chwili obecnej jest w złym stanie technicznym i nie spełnia wymogów technicznych.

2. Zakres robót budowlanych do wykonania obejmuje:

- Częściową wymianę krokwi,
- Wymianę ołacenia,
- Wymianę dachówki karpiówki ceramicznej,
- Częściową wymianę obróbek z blachy miedzianej,
- Wymianę istniejących okien dachowych,
- Zaimpregnowanie całej konstrukcji dachowej środkami grzybo- i owadobójczymi oraz ognioodpornymi,
- Wymianę istniejących włazów dachowych,
- Wymianę instalacji odgromowej.

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. Zamawiający dopuszcza powierzenia części zamówienia podwykonawcom.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia – 15 września 2012 r.

V. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna zawierać:

1. Nazwę i adres oferenta.
2. Opis nawiązujący do parametrów wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym.
3. Opatrzona pieczęcią firmową.
4. Posiadać datę sporządzenia.
5. Zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, KRS (jeśli oferent posiada).
6. Podpisana czytelnie przez wykonawcę
7. Wartość oferty (netto oraz brutto)
8. Kosztorys ofertowy

Do oferty powinny być załączone:

1. Dokumenty poświadczające, że oferent posiada uprawnienia do wykonywania prac budowlanych przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków zgodnych z Dz. U. z 2011 r. Nr 165, poz. 987.
2. Kserokopią wypisu z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej, wystawione w dacie nie wcześniejszej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Parafia rzymskokatolicka pw. św. Marii Magdaleny, 88-312 Kwieciszewo 1 **do dnia 21 czerwca 2012 r.** do godz. 12:00.
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu **25.06.2012**, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony o godzinie 21:00 w siedzibie składającego zapytanie oraz na stronie internetowej pod adresem: ***WWW.kweciszewo.parafia.info.pl***
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do uzasadnienia swojej decyzji oraz nie przewiduje się możliwości składania odwołań.
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: ***www.kweciszewo.parafia.info.pl***

VII. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

1. **cena daje 75% punktów**, cena podawana w wartościach brutto (VAT 23%)
2. **Doświadczenie: wykonywanie prac o podobnym charakterze i referencje - 15%**.
 - a) Papiery mistrzowskie w zawodzie dekarz – 7 pkt.
 - b) Minimum jedna wymiana pokrycia dachowego (dachówka) z częścią więźby pod nadzorem konserwatorskim w budynku wpisanym do rejestru zabytków. Oczekiwane doświadczenie

praca przy 3 obiektach zabytkowych (każdy wskazany obiekt musi być potwierdzony załączoną referencją) – 3 pkt., ponad 3 obiekty dodatkowo 1 pkt.

- c) okres funkcjonowania firmy na rynku, pożądany okres ponad 10 lat, minimum 5 lat - 4 pkt., za każdy brakujący w przedziale 5-10 lat minus 0,8 punktu.

3. Gwarancje na wykonane prace 10%

- a) Minimalny okres gwarancji po wykonaniu liczony od dnia odbioru przez konserwatora 5 lat – 5 pkt.
- b) Za każdy rok powyżej 5 lat plus 1 pkt. (max 5 pkt.)

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem poczty i na stronie internetowej.

IX. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wartość oferty nie może przekroczyć kwoty 85 714,18 zł (słownie: osiemdziesiąt_pięć_tysięcy_siedemset_czternaście_złoty 18/100). Oferty przekraczające ww. wartość zostaną odrzucone.
2. Oferty uznane za rażąco niskie zostaną odrzucone. Za cenę rażąco niską uważa się oferty poniżej 80% ceny kosztorysowej (pkt VIII, ust. 1), jako oferty nie dające pewności zapewnienia realizacji usługi na odpowiednim poziomie jakości robót i materiałów.
3. Dodatkowych informacji udziela administrator parafii ks. Krzysztof Prus tel. **727 56 81 51**.
4. Za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu umowy, przewiduje się kary umowne.

X. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego
2. Wzór umowy
3. Projekt
4. Ślepy kosztorys