



Inwestycja finansowana działania 413 „Wdrażanie lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadającym warunkom pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objęty PROW na lata 2007-2013.

Zaproszenie do składania ofert nr 2/2012

„Rewaloryzacja terenu wokół kościoła w miejscowości Kwieciszewo”.

I. ZAMAWIAJĄCY

Parafia rzymskokatolicka pw. św. Marii Magdaleny w Kwieciszewie

NIP: 557-161-75-12, REGON: 040092130

II. Przetarg (ocena ofert) nie podlega przepisom ustawy o zamówienia publicznych. Odbywa się na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Założenia i cel projektu.

Projekt zakłada realizację inwestycji, której przedmiotem jest rewaloryzacja terenu wzgórza wokół kościołem w Kwieciszewie. Celem jej jest poprawienie stanu technicznego oraz estetyki projektowanego obszaru: zieleni, nawierzchni ciągów komunikacyjnych pieszych i jezdnych, obiektów małej architektury. Rewaloryzacja wzgórza ma przede wszystkim służyć poprawie atrakcyjności, podkreślenia i wykorzystania walorów terenu zarówno przez zwiedzających jak i użytkowników. A ponadto dla podkreślenia wartości i rangi miejsca stanowiącego atrakcję regionu oraz spełnienia potrzeb ciągle wzrastającego ruchu turystycznego.

Projekt będzie realizowany w dwóch etapach w latach 2012-2013. Istnieje możliwość rozpoczęcia II etapu przed zakończeniem I etapu projektu. Jednak wynagrodzenie za II etap będzie wypłacone po zakończeniu II etapu.

2. Zakres robót budowlanych do wykonania obejmuje:

2.1. I etap – 2012 r.

- remoncie i wymianie nawierzchni istniejących ciągów komunikacyjnych,
- utwardzeniu nawierzchni wokół kościoła i wytyczenie ścieżki wokół wzgórza,

2.2. II Etap – 2013 r.

- remoncie murków ceglanych i renowacja przęseł metalowych ogrodzenia,
- montażu siedzisk, koszy na śmieci oraz dodatkowego oświetlenia,
- lokalizacja pergoli i kwietników,
- nowa aranżacja małej architektury,
- uregulowaniu kompozycji zagospodarowania terenów zielonych.

2.3. Pełny zakres i opis prac zawiera Projekt „Rewaloryzacji wzgórza”.

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. Zamawiający dopuszcza powierzenia części zamówienia podwykonawcom.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia:

- I etap - 31 sierpnia 2012 r.
- II etap – 31 sierpnia 2013 r.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna zawierać:

1. Nazwę i adres oferenta.
2. Opis nawiązujący do parametrów wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym.
3. Opatrzona pieczętką firmową.
4. Posiadać datę sporządzenia.
5. Zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, KRS (jeśli oferent posiada).
6. Podpisana czytelnie przez wykonawcę.
7. Wartość oferty (netto oraz brutto).
8. Kosztorys ofertowy.

Do oferty powinny być załączone:

1. Dokumenty poświadczające, że oferent posiada uprawnienia do wykonywania prac budowlanych w otoczeniu obiektów wpisanych do rejestru zabytków zgodnych z Dz. U. z 2011 r. Nr 165, poz. 987.
2. Kserokopią wypisu z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej, wystawione w dacie nie wcześniejszej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Parafia rzymskokatolicka pw. św. Marii Magdaleny, 88-312 Kwieciszewo **1 do dnia 21 czerwca 2012 r.** do godz. 12:00
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu **25.06.2012**, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony o godzinie 21:00 w siedzibie składającego zapytanie oraz na stronie internetowej pod adresem: ***WWW.kweciszewo.parafia.info.pl***
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do uzasadnienia swojej decyzji oraz nie przewiduje się możliwości składania odwołań.
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: ***www.kweciszewo.parafia.info.pl***

VII. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

1. **cena daje 80% punktów**, cena podawana w wartościach brutto (VAT 23%)
2. **Doświadczenie: wykonywanie prac o podobnym charakterze i referencje - 10%.**
 - a) Minimum jeden zrealizowany projekt o podobnym charakterze (utwardzenie kamieniem naturalnym, nasadzenie roślin wieloletnich) wykonany na terenie wokół obiektu wpisanego do rejestru zabytków, wykonany pod nadzorem konserwatorskim i archeologicznym. Za każdy podobny zrealizowany projekt (wskazany projekt musi być potwierdzony referencją) – 1 pkt., max 6 punktów.
 - b) okres funkcjonowania firmy na rynku, pożądany okres ponad 10 lat, minimum 5 lat - 4 pkt., za każdy brakujący w przedziale 5-10 lat minus 0,8 punktu.
3. **Gwarancje na wykonane prace 10%**
 - a) Minimalny okres gwarancji po wykonaniu liczony od dnia odbioru przez konserwatora 3 lata – 5 pkt.
 - b) Za każdy rok powyżej 3 lat plus 1 pkt. (max 5 pkt.)

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem poczty i na stronie internetowej.

IX. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wartość oferty dotycząca kosztów inwestycyjnych na oba etapy nie może przekroczyć kwoty 266.324,63 zł (*słownie: dwieście_sześćdziesiąt_sześć_tysięcy_trzysta_dwadzieścia_cztery_złote 63/100*). Oferty przekraczające ww. wartość zostaną odrzucone.
2. Oferty uznane za rażąco niskie zostaną odrzucone. Za cenę rażąco niską uważa się oferty poniżej 75% ceny kosztorysowej (pkt VIII, ust. 1), jako oferty nie dające pewności zapewnienia realizacji usługi na odpowiednim poziomie jakości robót i materiałów.
3. Dodatkowych informacji udziela administrator parafii ks. Krzysztof Prus tel. **727 56 81 51**.
4. Za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu umowy, przewiduje się kary umowne.

X. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wzór umowy.
3. Projekt.
4. Ślepy kosztorys.
5. Decyzja WKZ Toruń, delegatura Bydgoszcz.